



Къща  
София, Кокаляне

**280 000 EUR**

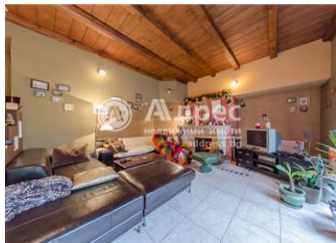
466,67 EUR / кв.м.

Площ: 600 кв.м.

Етаж: 2

Отопление: локално

тухла, напълно обзаведен, година на  
строителство 2004



**Лице за контакт:**

**Клиентски център**

**0888 11 22 00**



### Допълнителна информация:

Екзотична къща/ранчо/ферма с РЗП - 600 кв.м. разположена в парцел от 1950 кв.м.

Стилно обзаведена нестандартна къща с антични мебели от цял свят.

На първият етаж има 3 общи големи дневни помещения, трапезария и кухня, тоалетна за гости, огромен дрешник, килер, дълъг коридор към просторна спалня с дрешник и баня.

На втори етаж има три спални и две бани.

Къщата е обзаведена в античен стил, кухнята е с вградена фурна и всички необходими уреди.

Отоплява се с две камини с водна риза, има и резервно електрическо котле, три бойлера и множество други уреди.

В двора има голям басейн, с покрита зона за релакс, малка дървена къща склад, каменна барбекю зона, парник и генераторно помещение за резервно ел захранване.

Под басейна има голям сутерен с помещение за помпи и други необходими за басейна уреди, винарна и работилница.

Има възможност за покупка на прилежаща до къщата земя още 5000 кв.м. земя, където в момента са разположени лозя и клетки за екзотични птици, както и стара стопанска постройка.

Имота се продава с цялото обзавеждане, уреди, хладилници, печки, генератор за ток.

СГРАДА: Масивна къща, строена 2004 г, топлоизолирана, със собствен генератор, много обслужващи постройки в двора, басейн, барбекю зона, сутерен, парник.