

**Тристаен апартамент  
София, Бояна****108 500 EUR****888,47 EUR / кв.м.****Площ: 122 кв.м.****Етаж: 5****Отопление: газ****тухла, необзаведен , година на  
строителство2008****Лице за контакт:****Клиентски център****0888 11 22 00****Допълнителна информация:**

Изключително слънчев и топъл тристаен апартамент в предпочитания столичен квартал Бояна(местност Гърдова Глава). Жилището се състои от: дневна с кухненски бокс, две спални, баня с тоалетна, отделна тоалетна и просторна тераса с прекрасна панорама към Витоша. Предлага се на шпакловка и замазка с монтирани интериорни врати, газово котле, радиатори, ключове за лампи и контакти.

**СГРАДА:** Нова тухлена сграда с разрешение за ползване от 2008г. Отлично поддържани луксозни общи части. Качествено строителство от доказан строител.

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:** Сградата се намира на изключително тихо и спокойно място и същевременно на 5-7мин пешеходно разстояние от спирки на градския транспорт. В близост има детска градина и супермаркет Фантастико. Бърз достъп до Околовръстното шосе и бул. Цар Борис.

**ПРЕДИМСТВА:** Жива охрана, ниски разходи за отопление(качествена изолация), чист въздух, прекрасна панорама, възможност за закупуване на гараж или паркомясто в сградата, отлично поддържан озеленен двор за ползване от живущите в сградата, възпитани и интелигентни съседи.

Обади се СЕГА и цитирай този код 314440!